

GRADUATION SCHOOL BRINK: WO MASTER AFSTUDEERTHEMA'S EN ONDERWERPEN

DATUM

18-6-2026

Brink werkt aan de meest uiteenlopende en uitdagende vraagstukken. Dit geldt voor de projectmanagers en adviseurs, in de bouw, infra en vastgoed. Innovatie kan bijdragen aan het oplossen van deze veelal maatschappelijke vraagstukken. Daarom werken we bij Brink altijd aan het onderzoeken en toepassen van innovatieve oplossingen. Deze oplossingen zijn niet alleen voor de problemen van nu, maar ook voor die van de toekomst. Brink zoekt actief naar studenten die hier met hun afstudeeronderzoek een bijdrage aan kunnen leveren.

Om dat gericht te doen, zoekt Brink afstudeerstudenten die onderzoek doen op twee thema's:

1. Digitale innovatie & AI
2. Toekomstbestendige gebouwen & gebieden.

Voor beide thema's hebben wij een aantal onderwerpen geformuleerd dat interessant is voor Brink, zie hieronder. Mocht je geïnteresseerd zijn in een onderwerp, dan vragen wij je altijd eerst om een onderzoeksvoorstel aan te dragen. Op onze website en in onze afstudeervacatures vindt je hier meer informatie over.

Bij Brink vinden we het belangrijk dat de student zelf met creatieve en innovatieve ideeën komt. De onderwerpenlijst geeft richting aan de innovaties waar we mee bezig (willen) zijn, maar is niet volledig en op sommige punten nog bewust algemeen. Zie het daarom voorals inspiratie. We vragen jou je eigen idee uit te werken binnen één van de twee thema's.

01 Thema Digitale Innovatie en AI

- Parametrisch ontwerpen
 - Potentiële invloed van parametrisch ontwerp op het gehele ontwikkelproces van vastgoed- en gebiedsontwikkelingen.
 - Potentiële toepassingen parametrisch ontwerp binnen vastgoed- en gebiedsontwikkeling.
 - Het integreren van financiële en maatschappelijke waarden in een parametrisch model.
- Geografische ruimtelijke analyses
 - Identificeren van onbenutte ruimte en ruimtelijke kansen met behulp van satelliet en Street View foto's.
 - Woningbouwplan scenario's aan de hand van demografische (bv. vergrijzing, migratie) en ruimtelijke ontwikkelingen (bv. veranderende ruimtebehoefte).
- Toepassen van AI binnen proces- en projectmanagement
 - Projectbeheersing (risicomanagement, planningsmanagement, documentmanagement).
 - Projectmanagement: het benutten van data en AI voor het krijgen van grip op stakeholders, projectresultaten en besluitvormingsprocessen binnen de bouw, vastgoed en infrastructuur.
- Data gestuurd werken (met behulp van AI) binnen de bouw, vastgoed en infrastructuur

SOFTWARE

MANAGEMENT EN ADVIES

FINANCIAL STRUCTURES

- Gebruik van data en AI ten behoeve van een integraal brede waarde model (businesscase) binnen de vastgoed- en gebiedsontwikkeling. Niet alleen financiële maar ook maatschappelijke waarden worden meegenomen.
 - Maatschappelijke transitie data gestuurd benaderen zoals de mobiliteits-, energie- en circulariteitstransitie.
 - Impact van data gestuurd werken (met behulp van AI) op organisaties en projecten in bouw, vastgoed en infrastructuur.
 - Toepassen AI voor opstellen en analyseren gebiedsvisie: AI maakt het mogelijk om snel gerichte informatie, samenvattingen en conclusies uit documenten te trekken. Dit zou toegepast kunnen worden bij het analyseren en opstellen van ruimtelijke visies
-
- Toepassen AI binnen het vakgebied van contracteren, aanbesteden en tenderprocessen
 - De impact van AI op het onderscheidend vermogen van inschrijvende partijen
 - De potentie van AI voor het beoordelen en uitzetten van tenders

02 Thema Toekomstbestendige gebouwen en gebieden

- Energie(transitie) en netcongestie
 - Bijdrage publiek-private samenwerking aan het slagen van warmtenetten
 - Beschikbare netcapaciteit beter benutten door: samenwerking, beleid- en regelgeving, alternatieve energiebronnen
 - Aanpak voor opzetten van (circulair) ecosysteem voor energiestromen op stadsdeelniveau
 - Sturing op piekbelasting en lokale energiesystemen
- Circulariteit
 - Circulair ecosysteem op bedrijventerreinen
 - Invloed marktvraag naar secundaire materialen op prijsstelling en financiële haalbaarheid
 - Businessmodellen voor circulaire hubs
 - Invloed kritieke materialen op de bouw
- Natuurinclusiviteit en biodiversiteit
 - Meetbaar maken van natuurinclusiviteit en biodiversiteit
 - Integratie van biodiversiteit bevorderende maatregelen zonder economische haalbaarheid te compromitteren
 - Regeneratieve bouw
- Gezonde leefomgeving
 - Spelende kinderen index: welke eigenschappen van de gebouwde omgeving bepalen of kinderen wel/niet buitenspelen in de gebouwde omgeving?
 - Impact natuur op ziekteverzuim/geluk
- Mobiliteit
 - Hoe duurzame mobiliteit meetbaar te maken?
 - Ruimtelijke impact van deelmobiliteit
- Overkoepelend
 - Obstakels om groen en water te implementeren/integreren
 - Rol en invloed van woningcorporaties in toepassing van duurzaamheid